

COMPOSIÇÃO DO BDI

IDENTIFICAÇÃO:

Proponente:

Prefeitura Municipal de Jeremoabo/BA

Obra:

Construção de campo society- Povoado Feira Nova

Responsável Técnico:

ENG^a. IVANETE GOMES DOS SANTOS VARJÃO

Tipo de Obra:

Construção de Edifícios

Itens	Limites ¹		Adotado
	1º Quartil	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	5,50%	5,00%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,20%
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,00%
Lucro	6,16%	8,96%	8,35%
Impostos			
ISS ²	2,00%	3,00%	2,50%
Cofins	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
INSS (Sem Desoneração)			
Bdi Adotado³	20,34%	25,00%	25,00%

Fórmula adotada:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

¹ O limites adotados para os sub-itens passíveis de aceitação para o cálculo da taxa de BDI são aqueles estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do TCU.

² Na maioria dos municípios a alíquota é de 5%; como não incide sobre materiais, equipamentos e subempreitadas, corresponde a cerca de 3% sobre o valor total da fatura.

³ O BDI adotado dentro dos limites estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 do TCU são acatados sem necessidade de justificativas.


Ivanete Gomes S. Varjão
Engenheira Civil
CREA-BA 300002324